

お客さま各位

不動産と金融のノウハウで築く投資用一棟マンション 【J-ARC 昭和町】販売開始

Jグランド株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：藤原 治、以下、「当社」）は、2023年4月4日より投資用一棟マンション「J-ARC（ジェイアーク）昭和町」（以下、「本物件」）の販売を開始いたしました。

■「J-ARC シリーズ」とは

「保証したい物件を自ら建築・販売すること」をコンセプトに、『ローンがつくなら都心の一棟マンションのオーナーになりたい』という投資家の声にお応えした投資用一棟マンションです。

J-ARCの詳細はこちら

<https://www.j-grand.co.jp/j-arc/>



■「J-ARC 昭和町」について

マンション経営の目的は、利回りがよく安心・安定して収入を得ることです。そのためには入居ニーズの高い立地を選定することが重要ですが、当社はその建物が街の一部となり、オーナー様の誇りとなるクオリティの物件を築きたいと考えました。

「J-ARC 昭和町」は、当社がこれまで培ってきたノウハウを活かし、高利回りによる安定した収入が期待できる新築物件です。



J-ARC 昭和町 エントランスおよび外観完成予想 CG

～利便性の良さ～

最寄り駅である「昭和町駅」は、地下鉄御堂筋線が通る駅です。天王寺駅まで2分、なんば駅まで9分で出られるアクセス便利な立地です。駅前には大型スーパー、駅周辺には飲食店も多くあり、単身者が住みやすい環境が整っております。

隣り駅である天王寺駅は、再開発により発展著しく、「あべのハルカス」をはじめ大型商業施設が揃っています。



■物件概要

所在地	大阪府大阪市阿倍野区阪南町2丁目
交通	地下鉄御堂筋線 昭和町駅 徒歩2分
建物構造/階数	RC造/10階
敷地面積	204.62 m ² (道路後退部分: 4.81 m ² 含む)
建築延床面積	1010.24 m ²
総戸数	29戸
竣工/引渡	2023年8月末(予定) / 2023年8月末(予定)
事業主(売主)	J グランド株式会社
物件ページ	https://www.j-grand.co.jp/j-arc/showacho/

《本件に関するお問合せ》

【J グランド株式会社 営業部】

お問合せ 03-6634-9998 (代表)

以上