

お客さま各位

不動産と金融のノウハウで築く投資用一棟マンション 【J-ARC 大塚】販売開始

Jグランド株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：藤原 治、以下、「当社」）は、2023年5月9日より投資用一棟マンション「J-ARC（ジェイアーク）大塚」の販売を開始いたしました。

■「J-ARC シリーズ」とは

『ローンがつくなら都心の一棟マンションのオーナーになりたい』という投資家の声にお応えした投資用一棟マンションです。

J-ARCの詳細はこちら

<https://www.j-grand.co.jp/j-arc/>



■「J-ARC 大塚」について

マンション経営の目的は、利回りがよく安心・安定して収入を得ることです。そのためには入居ニーズの高い立地を選定することが重要ですが、当社はその建物が街の一部となり、オーナー様の誇りとなるクオリティの物件を築きたいと考えました。

「J-ARC 大塚」は、当社がこれまで培ってきたノウハウを活かし、高利回りによる安定した収入が期待できる新築物件です。



J-ARC 大塚 外観およびエントランス完成予想 CG

～利便性の良さ～

最寄り駅である「大塚駅」は、都心のターミナル駅に直接アクセスでき、隣駅の「池袋」は「新宿」「渋谷」と並ぶ3大ビッグターミナル駅と呼ばれ、山手線以外に7路線が乗り入れているため、地下鉄や私鉄の主要駅へのアクセスも便利です。

駅直結のショッピングビル「アトレヴィ大塚」は、カフェやレストランをはじめ、スーパー、ドラッグストアなどが集まり、通勤帰りに気軽に利用できます。

深夜遅くまで営業するスーパーや飲食店が駅前にも多く、医療機関などもそろい、生活しやすいエリアとして単身者が住みやすい環境が整っております。



■物件概要

所在地	東京都豊島区北大塚 1 丁目
交通	JR 山手線 大塚駅 徒歩 5 分
建物構造/階数	RC 造/地上 4 階
敷地面積	119.46 m ²
建築延床面積	321.92 m ²
総戸数	11 戸
竣工/引渡	2023 年 7 月 28 日 (予定) / 2023 年 7 月 28 日 (予定)
事業主 (売主)	J グランド株式会社
物件ページ	https://www.j-grand.co.jp/j-arc/otsuka/

《本件に関するお問合せ》

【J グランド株式会社 営業部】

お問合せ 03-6634-9998 (代表)

以上